
Fraktion DIE LINKE im Rat der Stadt Remscheid
Schützenstraße 62
42853 Remscheid

Telefon 0 21 91/951 36 82
Fax 0 21 91/951 37 31
Email fraktion@dielinke-remscheid.de

Internet www.dielinke-remscheid.de

Drucksache **15/5252**

Antrag
der Fraktion

Aufbau einer städtischen Leerstandsdatenbank/Immobilienportal

Beratungsfolge

	Gremium	Sitzungstermin	Beratungsform
1	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz und Verkehr	13.09.2018	Vorberatung
1	Rat	27.09.2018	Entscheidung

Öffentlichkeit

Die Beratung erfolgt in öffentlicher Sitzung.

Sehr geehrter Herr Quinting,
Sehr geehrter Herr Lajewski,

DIE LINKE Fraktion im Rat der Stadt Remscheid bittet folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird mit dem Aufbau und Implementierung einer kommunalen Online Leerstandsdatenbank resp. eines städtisches Immobilienportal beauftragt.

Begründung:

Die Stadt Remscheid verfügt über keine einheitliche Plattform auf der leerstehende Einzelhandels- und städtische Immobilien oder Gewerbeflächen angeboten werden. Ebenso fehlt Interessenten die Möglichkeit, sich über einen niederschweligen Zugang einen ersten Überblick über mögliche Objekte zu verschaffen.

Aktuell ist das Immobilienportal ISAR (<https://geoportal.remscheid.de/isar/search/searchfield.php>) der Stadt Remscheid im Netz zu finden, deren Inhalte seit Jahren nicht mehr aktualisiert worden sind. Auch führt ein Verweis auf einen weiterführenden Kontaktlink (https://remscheid.de/vv/oe/0.12_118631.2.php#tab-kontakt) ins Leere.

Mit Blick auf die aktuelle Leerstands- und Gewerbeflächenproblematik erachten wir es als notwendig und zeitgemäß, einem breiten Nutzerkreis von Eigentümern von Gewerbeimmobilien, Unternehmen sowie Interessenten von Immobilien und Gewerbeflächen eine entsprechende Vermittlungsplattform in Form eines internetbasierten Immobilieninformationssystem zur Verfügung zu stellen. Darüber hinaus besteht auch die Möglichkeit in diesem Rahmen über die zum Verkauf stehenden städtischen Immobilien und Grundstücke zu informieren.

Viele Städte stellen bereits entsprechende Datenbanken mit notwendigen Hintergrundinformationen und Eckdaten zur Verfügung. Beispielhaft sei hier die Stadt Mettmann genannt, die schon seit mehreren Jahren Eigentümern und Immobilien Interessenten eine solche Datenbank zur Verfügung stellt.
<http://www.mettmann.de/megid/>

Remscheid, den 22.8.2018

Gez.:
Bettina Stamm

Ausschuss für Stadtentwicklung,
Wirtschaftsförderung, Energieeffizienz
und Verkehr

Gez.:
Fritz Beinersdorf

Fraktionsvorsitzender