

Schützenstraße 62  
42853 Remscheid

Telefon 02191 / 9513682

Telefax 02191 / 9513731

fraktion@dielinke-remscheid.de

www.dielinke-remscheid.de

DIE LINKE. Fraktion im Rat der Stadt Remscheid • Schützenstraße 62 • 42853 Remscheid

Stadt Remscheid  
Bezirksbürgermeister BV3 Lennep  
z. H. Herr Dattner  
Theodor-Heuss-Platz 1

42853 Remscheid

Remscheid, den 22. Juni 2010

Per Mail  
Hr: Schulz  
Fraktionen  
Presse

### **Anfrage zum Grundstück an der Post-/Bergstraße**

Da noch einige Fragen zu dem Grundstück Post- Ecke Bergstraße mit der Parkpalette unbeantwortet bzw. ungeklärt geblieben sind, frage ich hiermit nochmals nach.

1. Wie viel Geld ist bisher vom Investor in die Stadtkasse geflossen?
2. Wenn noch kein Geld geflossen ist. Der Kauf also noch nicht stattgefunden hat. Was war der Grund dafür, im Dezember eine Sondersitzung des Haupt- und Finanzausschusses zu dieser Angelegenheit einzuberufen und die demokratischen Mitspracherechte der Bezirksvertretung zu übergehen?
3. Bei der Preisfindung für das Grundstück wurden dem Investor 180.000,00 € vom ermittelten Gutachterwert für den Abriss der Parkpalette erlassen. Zusätzlich wurden vom Gutachterwert 400.000,-€ für die Instandsetzung der Parkpalette erlassen. Meine Frage lautet konkret: „Wird eine neue Parkpalette gebaut oder wird die alte Parkpalette saniert?“
4. Wenn die Palette nur saniert werden sollte schließt sich folgende Frage an: „Warum wurden dann dem Investor 180.000,-€ für den Abriss gutgeschrieben?“
5. In der Presse stand das 4-6 Arztpraxen geschaffen werden sollen. In der Bezirksvertretung ist bisher immer von 2 Praxen gesprochen worden. „Wie viele Arztpraxen werden wirklich gebaut?“
6. In der Bezirksvertretung wurde behauptet das Objekt sei vollständig vermietet. Wie viele Ärzte haben schon einen Mietvertrag unterzeichnet?

7. Diese Frage muss eventuell im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beantwortet werden. Um welche Ärzte handelt es sich konkret? Sind es Kassenärzte? Welchen Fachrichtungen gehören sie an?

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

Luigi Valitutto

Mitglied der BV Lennep